

Aan de bewoner(s) van dit adres

Stadhuisplein 1
Postbus 13
2400 AA Alphen aan den Rijn
Telefoon: 14 0172

E-mail
nieuwkomers@alphenaandenrijn.nl

Website
www.alphenaandenrijn.nl

Datum
11 februari 2026

Onderwerp

Uitnodiging informatieavond: tijdelijke opvang Oekraïense vluchtelingen

Beste buurtbewoner,

De gemeente Alphen aan den Rijn heeft grond en gebouwen gekocht in Park Rijnstroom. In de toekomst willen we hier permanente woningen en voorzieningen bouwen. Dat proces duurt ongeveer 5 jaar. Om leegstand te voorkomen, gaan we de gebouwen in de tussentijd gebruiken voor de opvang van Oekraïense vluchtelingen. Wij willen u graag informeren over de tijdelijke opvang van Oekraïense vluchtelingen in Park Rijnstroom en horen graag uw ideeën en aandachtspunten. Daarom nodigen we u uit voor een informatieavond op dinsdag 3 maart.

Waarom deze aankoop?

In Nederland is een tekort aan woningen, ook in Alphen aan den Rijn. Daarom bereidt de gemeente zich voor op nieuwe permanente woningbouw. Park Rijnstroom is één van de plekken waar dat kan. Door de aankoop van negen woningen, schoolgebouw De Sloep en een kantoorpand kan de gemeente zelf plannen maken voor de toekomst. Op bijgevoegde kaart ziet u om welke gebouwen het gaat.

Opvang van Oekraïense vluchtelingen

Op dit moment wonen er al Oekraïense vluchtelingen in woningen aan de Ds. Meijerslaan 6-12 (gebouw A t/m D). Omdat andere opvanglocaties sluiten en de gemeente meer mensen moet opvangen dan dat er nu plekken zijn, gaan we extra opvangplekken maken in de aangekochte gebouwen. Zo:

- voeren we onze wettelijke taak uit om opvang te bieden aan Oekraïense vluchtelingen;
- voorkomen we leegstand en daarmee vernieling en verval;
- houden we het gebied levendig.

Datum
11 februari 2026

Blad
2 van 3

Hoe ziet het plan eruit?

We doen dit in drie stappen:

1. Eerst maken we opvangplekken in de woningen en in De Sloep (gebouwen E – J).
2. Daarna breiden we uit met opvang in het kantoorpand (gebouw K) en wordt gekeken naar verdere tijdelijke invulling voor de rest van het pand.
3. Permanente woningbouw

In de woningen aan de Ds. Meijerlaan 6 – 12 (A t/m D) worden de opvangplekken teruggebracht van 56 naar 48. In de vijf overige woningen (gebouwen E t/m I) en De Sloep (gebouw J) komen totaal 80 opvangplekken. In het kantoorpand (gebouw K) komen 22 opvangplekken voor Oekraïense vluchtelingen. Daarnaast kijken we welke maatschappelijke voorziening in dit pand kan komen. In totaal komen er 150 opvangplekken in stappen 1 + 2, inclusief de opvangplekken die er nu al zijn.

Informatieavond

We vertellen u graag meer over deze plannen en horen graag uw ideeën of zorgen. Medewerkers van de gemeente zijn aanwezig om uw vragen te beantwoorden.



Datum: dinsdag 3 maart 2026



Locatie: Wijkcentrum Swaenswijk, Jongkindt Coninckstraat 2b, Alphen aan den Rijn



Tijd: 19:00 – 20:30 uur (inloopavond, u kunt komen wanneer u wilt)

Ook zijn er mensen aanwezig die vragen kunnen beantwoorden over de toekomstige permanente ontwikkeling van het gebied. Voor dat project starten we later een apart traject.

Vragen?

Bel ons op 14 0172 of mail naar nieuwkomers@alphenaandenrijn.nl. We proberen uw vraag binnen drie werkdagen te beantwoorden.

Met vriendelijke groet,

namens de burgemeester en wethouders van Gemeente Alphen aan den Rijn,

Mevrouw K. Pennings
Omgevingsmanager Park Rijnstroom

Bijgevoegd: een overzichtskaart van het gebied

Op dit moment worden de woningen aan de Ds. Meijerlaan 6 t/m 12 (gebouwen A t/m D) al bewoond door Oekraïense vluchtelingen. Deze woningen huurden we van iHub. Hier vangen we 56 Oekraïense vluchtelingen op. Dit wordt teruggebracht naar 48. Om tot 150 opvangplekken te komen, worden de woningen aan de Cornelis Geellaan 4 t/m 10 (gebouwen E t/m H) en de Ds. Meijerlaan 1 (gebouw I), het gebouw 'De Sloep' aan de Ds. Meijerlaan 4 (gebouw J) en een gedeelte van het kantoorpand aan de Cornelis Geellaan 2b (gebouw K) verbouwd.