

Aan de bewoner(s) van dit adres

Stadhuisplein 1
Postbus 13
2400 AA Alphen aan den Rijn
Telefoon: 14 0172

E-mail
nieuwkomers@alphenaandenrijn.nl

Website
www.alphenaandenrijn.nl

Datum
5 oktober 2026

Onderwerp
Invulling kantoorgebouw Park Rijnstroom

Beste buurtbewoner,

De gemeente Alphen aan den Rijn heeft grond en gebouwen gekocht in Park Rijnstroom. Op 3 maart 2026 was er een informatieavond over de tijdelijke opvang van Oekraïense vluchtelingen in de woningen in Park Rijnstroom. Ook worden Oekraïense vluchtelingen opgevangen in het kantoorgebouw. Tijdens de informatieavond was nog niet bekend wat er verder tijdelijk in het kantoorgebouw komt.

Op 28 september 2026 heeft het college hierover een besluit genomen. Daarom nodigen wij u graag uit voor een nieuwe informatiebijeenkomst op maandag 26 oktober 2026 over de invulling van het kantoorgebouw.

Wat komt er tijdelijk in het kantoorgebouw?

Het gebouw wordt verdeeld in drie delen:

1. Opvang voor Oekraïense vluchtelingen.
2. De tijdelijke huisvesting van de Nieuwe Muziekschool Alphen.
3. Tijdelijke woonplek voor mensen die snel een woning nodig hebben (spoedzoekers).

Opvang Oekraïense vluchtelingen

Een deel van het kantoorgebouw wordt verbouwd voor de opvang van 22 Oekraïense vluchtelingen.

De Nieuwe Muziekschool Alphen

De muziekschool zit nu in het oude gemeentehuis aan het Burgemeester Visserpark. De gemeente wil deze plek gaan herontwikkelen. Daarom krijgt de muziekschool tijdelijk een plek in het kantoorgebouw. Dit blijft zo totdat er een nieuwe vaste locatie voor de muziekschool gevonden is.

Spoedzoekers

Deze mensen zitten in een kwetsbare situatie en maken gebruik van ondersteuning om hun leven op orde te krijgen én te houden. Daarnaast komen zij niet voor andere regelingen en mogelijkheden in aanmerking waardoor zij op dit moment tussen wal en schip vallen. De tijdelijke bewoners krijgen tijd en begeleiding om hun leven weer (zo goed mogelijk) op orde te krijgen en door te stromen naar een langdurige woonoplossing.

Deze mensen wonen nu in een woning aan de Hoorn. Het huurcontract van dat pand eindigt begin volgend jaar en het pand is dus niet langer beschikbaar. Het kantoorpand biedt de mogelijkheid om de voorziening aan de Hoorn tijdig op te volgen en dit succesvolle concept voort te zetten.

Op de locatie wordt zogenoemd 'Sociaal Beheer' ingezet. Het sociaal beheer is gericht op schoon, heel en veilig wonen binnen en buiten de locatie. Dit wordt verzorgd door de Huischmeesters. Deze organisatie is ook in steden als Rotterdam en Dordrecht actief en is ongeveer 60 uur per maand fysiek aanwezig. Daarnaast zijn zij dag en nacht telefonisch bereikbaar.

Informatiebijeenkomst

Wij vertellen u graag meer over de plannen. U kunt ook uw ideeën en zorgen met ons delen. Medewerkers van de gemeente zijn aanwezig om uw vragen te beantwoorden.

 Datum: maandag 26 oktober 2026

 Locatie: Kantoorpand, Cornelis Geellaan 2b, Alphen aan den Rijn

 Tijd: 15:00 – 17:00 en 18:00 – 20:00 uur

U hoeft zich niet aan te melden. U kunt op elk moment in de middag of avond binnenlopen en uw vragen stellen.

Vragen?

Heeft u vragen? Bel ons op 14 0172 of stuur een e-mail naar nieuwkomers@alphenaandenrijn.nl. Wij proberen binnen drie werkdagen te reageren.

Met vriendelijke groet,
namens de burgemeester en wethouders van Gemeente Alphen aan den Rijn,